

27 土地物件案内

(取引態様 仲介)

宮野浦二丁目



本体価格

¥3,140,000

坪単価

¥45,000

仲介手数料(税込)

¥330,000

所在地番 山形県酒田市宮野浦二丁目109番7

交通 若宮町一丁目(庄交)バス停徒歩2分

| 地目 | 登記簿 | 原野 | 都市計画区域 | 市街化区域 |
|----|-----|----|--------|--------------|
| | 現況 | 宅地 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 |

| 地積 【公簿】 | 231㎡ | 建ぺい率 | 60% |
|------------|--------|------|------|
| | 69.87坪 | 容積率 | 200% |

| 接面道路 | 北西側6m公道 | 水道 | 無 |
|------|---------|----|---|
|------|---------|----|---|

| 間口 | 北西側24.10m | 排水 | 公共下水道引込済 |
|----|-----------|----|----------|
|----|-----------|----|----------|

| 学区 | 宮野浦小学校・第四中学校 | ガス | 無 |
|----|--------------|----|---|
|----|--------------|----|---|

| 引渡時期 | 相談 |
|------|----|
|------|----|

備考

※上水道引込工事は売主負担

緑豊かな住宅街の立地です。
宮野浦小学校が徒歩圏内にあります。

